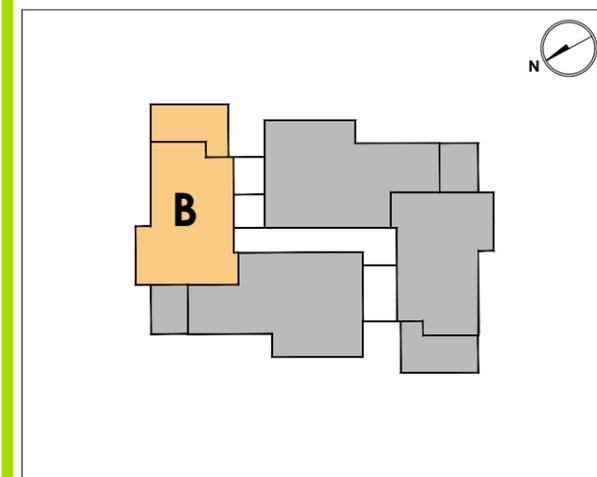


## TopTenTips

- Diseño Vanguardista
- Vivienda exterior doble orientación
- Amplias terrazas
- Piscina comunitaria
- Edificio singular
- Calefacción y enfriamiento por Aerotermia
- Plaza de garaje y trastero incluidos
- Zona revalorizada y muy bien comunicada
- Grandes zonas verdes próximas: Parque Forestal y Parque de la Cuña Verde
- Próximo al centro, zona de ocio, colegios, universidad y zonas deportivas



Documentación informativa de carácter contractual y meramente ilustrativa sujeta a modificaciones necesarias por exigencias de orden técnico, jurídico o comercial de la dirección facultativa o autoridad competente. Las infografías de las fachadas, los elementos comunes y restantes espacios son meramente orientativos y podrán ser objeto de verificación o modificación en los proyectos técnicos. El mobiliario interior y la jardinería del plano de la vivienda no está incluido, los acabados, calidades, colores, equipamiento, aparatos sanitarios y muebles de cocina son una aproximación meramente representativa y el equipamiento de las viviendas será el indicado mediante la memoria de calidades. El cómputo de superficies es por criterio del arquitecto en su proyecto.



## PLANTA SEGUNDA Viv. B

Superficie útil:	40.87 m2
Superficie útil terrazas:	13.82 m2
Superficie construida:	50.87 m2
Superficie construida + terrazas y E.C.:	83.73 m2
Superficie útil anejo trastero 09	4.72 m2

