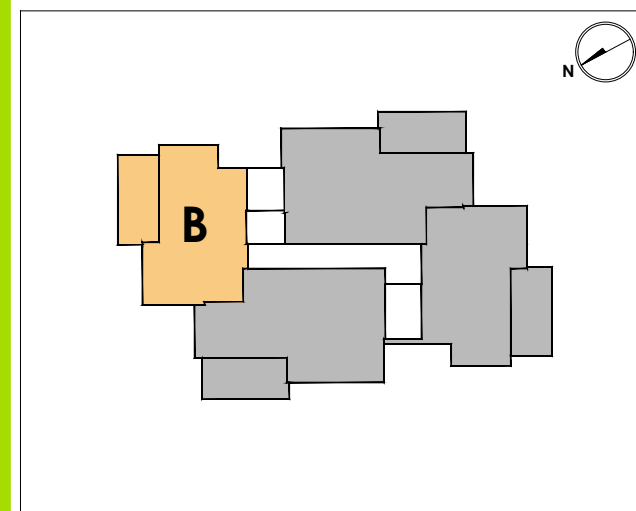


## TopTenTips

- Diseño Vanguardista
- Vivienda exterior doble orientación
- Amplias terrazas
- Piscina comunitaria
- Edificio singular
- Calefacción y enfriamiento por Aerotermia
- Plaza de garaje y trastero incluidos
- Zona revalorizada y muy bien comunicada
- Grandes zonas verdes próximas: Parque Forestal y Parque de la Cuña Verde
- Próximo al centro, zona de ocio, colegios, universidad y zonas deportivas



### PLANTA PRIMERA. Viv. B

Superficie útil:	40.87 m <sup>2</sup>
Superficie útil terrazas:	13.06 m <sup>2</sup>
Superficie construida:	50.87 m <sup>2</sup>
Superficie construida + terrazas y E.C.:	82.97 m <sup>2</sup>
Superficie útil anejo trastero 05	4.29 m <sup>2</sup>



Documentación informativa de carácter contractual y meramente ilustrativa sujeta a modificaciones necesarias por exigencias de orden técnico, jurídico o comercial de la dirección facultativa o autoridad competente. Las infografías de las fachadas, los elementos comunes y restantes espacios son meramente orientativos y podrán ser objeto de verificación o modificación en los proyectos técnicos. El mobiliario interior y la jardinería del plano de la vivienda no está incluido, los acabados, calidades, colores, equipamiento, aparatos sanitarios y muebles de cocina son una aproximación meramente representativa y el equipamiento de las viviendas será el indicado mediante la memoria de calidades. El cómputo de superficies es por criterio del arquitecto en su proyecto.

